

TIERRA PROTEGIDA = AGUA LIMPIA

El valle del río Mattapoissett es el lugar de uno de los sureste recursos de agua de beber más importantes de Massachusetts. Cinco ciudades (Mattapoissett, Fairhaven, Marion, Acushnet y Rochester) están trabajando junto con Buzzards Bay Coalition (BBC) para proteger tierras importantes que aseguran la calidad, cantidad, y la sostenibilidad a largo plazo del suministro público de agua para beber.

¿CÓMO SERÁ MI AGUA PARA BEBER ¿ESTAR PROTEGIDO?

240 acres de tierra serán adquirida y protegida con conservación permanente restricciones. La tierra incluye agua subterránea subyacente acuífero que suministra el agua para beber para Fairhaven, Mattapoissett, Marion y Rochester.

Hasta ahora esta parcela ha sido de propiedad privada agrícola y forestal, y su ubicación la hace vulnerable a ser vendida para urbanización. Cualquier cambio significativo en el uso de la tierra amenazaría los suministros públicos de agua, así como los hábitats naturales de peces y fauna silvestre y las oportunidades de recreación al aire libre.

¿QUIEN SERÁ EL PROPIETARIO DE ESTA TIERRA?

El Departamento de Agua del Pueblo de Mattapoissett adquirirá los 103 acres del área del proyecto al norte de Wolf Island Road, con una restricción de conservación permanente en esta parcela en manos de otras ciudades y BBC.

BBC adquirirá la propiedad de 137 acres del área del proyecto al oeste y al sur de Long Plain Road, y cada uno de los pueblos tendrá una restricción de conservación permanente sobre esa parcela.

(ver mapa al reverso)



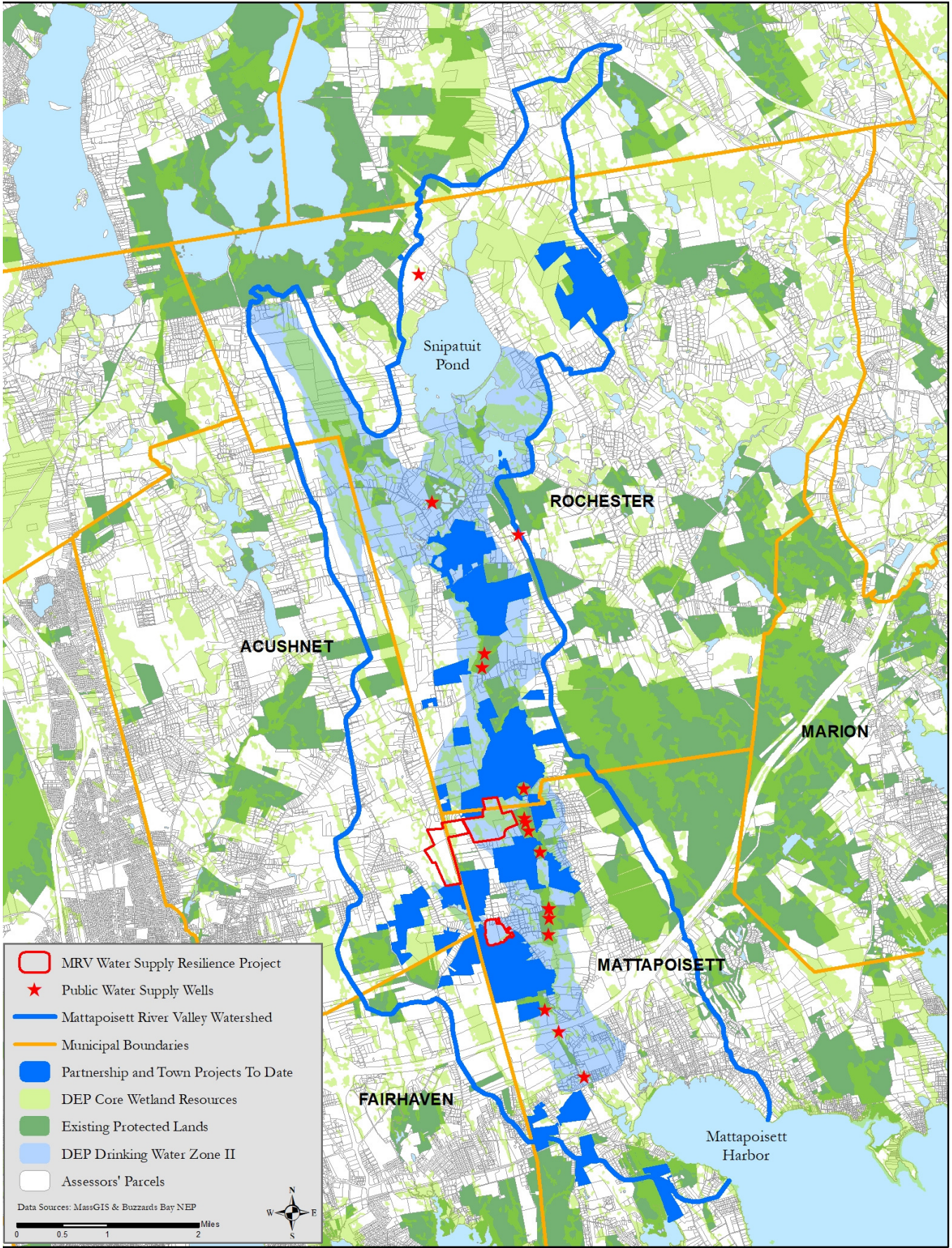
¿POR QUÉ AHORA?

Los pueblos han trabajado juntos durante décadas a través del Distrito de Agua y el Comité Asesor de Mattapoissett RiverValley para proteger las tierras clave sobre el suministro público de agua para beber.

Una variedad de planes municipales establecidos por cada uno de los pueblos exige la protección de esta tierra como espacio abierto, incluidos los Planes de Preservación Comunitaria, los Planes Municipales de Preparación para la Vulnerabilidad, los Planes de Recreación y Espacio Abierto y los Planes Maestros. Cada una de las ciudades se ha asociado con la BBC en el pasado para implementar proyectos de conservación de la tierra, y este método propuesto de varias ciudades que trabajan en colaboración para proteger terrenos grandes y costosos ha demostrado ser exitoso en múltiples ocasiones.

¿HAY BENEFICIOS ADICIONALES PARA ESTE TERRENO PROTEGIDO?

El acceso público para la recreación al aire libre será permitido en todos los terrenos, y los senderos se expandirán del sistema de senderos existente dentro de los terrenos de la Reserva del Río Mattapoissett de la BBC para conectarse con esta nueva área. Los edificios de la granja en Red Brick Farm serán propiedad de BBC y se utilizarán para sus programas y usos comunitarios. Las restricciones de conservación protegerán el agua y otros recursos naturales, pero permitirán que la agricultura continúe donde está actualmente y permitirán la instalación de una nueva infraestructura pública de pozos de suministro de agua si es necesario.



COSTO DEL PROYECTO Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO

El costo total para adquirir y proteger este terreno es de \$6,060,000. Los proyectos el financiamiento está estructurado de manera que la contribución de cada pueblo individual de \$85,000 se aprovechará para cumplir con un requisito de contrapartida para las subvenciones ya garantizadas y obsequios: Estado de Massachusetts (\$4,500,000), fondos privados recaudados por Buzzards Bay Coalition (\$1,000,000), y Mattapoissett River Valley Comité Asesor de Protección de Cuencas (\$150,000).

<u>Fuente de financiamiento</u>	<u>Cantidad</u>
Massachusetts Beca Programa Municipal de Vulnerabilidad	\$4,500,000 (comprometido)
Buzzards Bay Coalition (recaudación de fondos privada)	\$1,000,000 (comprometido)
Mattapoissett River Valley Comité	\$150,000 (comprometido)
<i>Contribuciones de la ciudad</i>	
Acushnet Fondo de Preservación Comunitaria	\$85,000
Fairhaven Fondo de Preservación Comunitaria	\$85,000
Marion Fondo de Preservación Comunitaria	\$85,000
Mattapoissett Fondo de Preservación Comunitaria	\$85,000
Ciudad de Rochester	\$70,000 (comprometido)
TOTAL	\$6,060,000

Los Fondos de Preservación Comunitaria se requieren anualmente para asignar fondos a la protección de espacios abiertos. Las solicitudes de Fondos para la Preservación de la Comunidad de cada uno de los pueblos mencionados anteriormente representan menos del 1,5% del costo total del proyecto.

Los 240 acres de tierra han sido asegurados por un contrato de compra y venta con su propietario actual, Mahoney and Sons, por \$5,980,000. Este precio está respaldado por una tasación reciente e independiente del valor del terreno. Se anticipan \$80,000 adicionales en los costos del proyecto, que incluyen tasaciones, estudios, evaluaciones ambientales, revisión de títulos, legal, desarrollo de restricciones de conservación y costos de registro.



Estanque Tinkham Pond y las tierras al ser protegida en Long Plain Road en Mattapoissett.

TIERRA PROTEGIDA = AGUA LIMPIA PARA BEBER

Para obtener más información, visite tinyurl.com/cleandrinkingwatermrv
o simplemente escanee el código QR



Información también disponible en Cabo Verde, Portugués y Inglés

Además de garantizar un suministro público de agua de beber limpia, este proyecto también:

- Preserva la calidad del agua del río Mattapoissett y río abajo de la bahía
- Brinda resiliencia a las sequías y las inundaciones asociadas con el cambio climático al proteger los humedales, campos y bosques naturales
- Mantiene el hábitat de peces y fauna silvestre, incluidos los hábitats de fauna silvestre designados por el estado
- Apoya la belleza escénica y el carácter de esta parte rural de nuestra región
- Brinda oportunidades para la recreación al aire libre
- Es un componente clave de un esfuerzo regional más grande para proteger cientos de acres de espacios abiertos contiguos